



お客様各位

株式会社東京クレジットサービス

## 個人情報の取扱いに関する同意書（事前審査用）

事前審査申込書のご提出にあたりましては、あらかじめ借入申込人(連帯債務者を含む。以下同じ)であるお客様の情報の取扱いについて、下記的事项をご確認のうえ、ご同意くださいますようお願いいたします。ご同意いただける場合は、本同意書末尾に、ご署名・ご捺印ください。

### 第1条(個人情報の取得・保有・利用)

借入申込人は、本申込を含む当社との取引の与信判断および与信後の管理のため、以下の情報(これを総称して「個人情報」といい、本申込後の変更内容も含みます。以下同じ)を当社が保護措置を講じた上で取得・保有・利用することに同意します。

- 所定の申込書に借入申込人が記載した借入申込人の氏名、年齢、生年月日、住所、電話番号、勤務先の商号又は名称、運転免許証等の本人確認書類の記号・番号等、家族構成、居住状況
- 本申込に関する申込日、借入金額等申込内容に関する事項
- 本申込に関する借入申込人の借入状況・返済状況・元本又は利息の支払の遅延の有無等
- 本申込に関する借入申込人の支払能力を調査するため又は支払途上における支払能力を調査するため、借入申込人が申告した借入申込人の資産、負債、収入、支出、当社が収集した借入履歴及び過去の債務の返済状況

### 第2条(個人情報の利用目的)

借入申込人は、当社が取得または保有する第1条①②③④に定める個人情報を、以下の利用目的で適正に利用することに同意します。

- 返済能力の調査のため
- 与信並びに与信実行後の権利の保存、管理、変更および権利行使のため
- 与信実行後の権利に関する債権譲渡等の処分および担保差入れのため
- 取引および交渉経過その他の事実に関する記録保存のため
- 関係法令に基づく本人確認のため
- 市場調査、ならびにデータ分析などによる金融商品の研究や開発のため
- 与信事業に際して個人情報を加盟する個人信用情報機関に提供する場合等、適切な業務の遂行に必要な範囲で第三者に提供するため
- その他、お客様とのお取引を適切かつ円滑に履行するため

### 第3条(個人信用情報機関の利用等)

(1) 借入申込人は、当社が加盟する個人信用情報機関および同機関と提携する個人信用情報機関に照会し、借入申込人の個人情報(当該各機関の加盟会員によって登録される申込内容、返済状況等の情報のほか、当該各機関によって登録される不渡情報、破産等の官報情報等を含む。)が登録されている場合には、当社がそれを与信取引上の判断(返済能力または転居先の調査をいう。ただし返済能力に関する情報については返済能力の調査の目的に限る。以下同じ。)のために利用することに同意します。

(2) 当社がこの申込みに関して、当社の加盟する個人信用情報機関を利用した場合、借入申込人は、その利用した日および本申込みの内容等が同機関に、下記(3)に記載された期間登録され、同機関及び同機関と提携する個人信用情報機関の加盟会員によって自己の与信取引上の判断のために利用することに同意します。

(3) 上記(1) (2)に規定する個人信用情報機関は次のとおりです。各機関の加盟資格、会員名等は各機関のホームページに掲載されています。なお、個人信用情報機関に登録されている情報の開示は、各機関で行います。(当社では、できません。) また、本申込期間中に、新たに個人信用情報機関に加盟し、登録・利用する場合は、別途、書面により通知し、同意を得るものとします。

(ア) 当社が加盟する個人信用情報機関

○ ㈱シー・アイ・シー(CIC)  
(<https://www.cic.co.jp>)

TEL0120—810—414

登録期間:当社が信用情報機関を利用した日から6ヶ月間

(イ) 上記(ア)の機関と提携する個人信用情報機関

○ 全国銀行個人信用情報センター  
(<https://www.zenginkyo.or.jp/peic/index.html>)

TEL03—3214—5020

○ 株式会社日本信用情報機構  
(<https://www.jicc.co.jp>)

TEL0570—055—955

### 第4条 個人情報の当社提携先への提供

借入申込人は、借入申込人に関する第1条に定める個人情報等(本申込書ならびに付属書類等本申込にあたり提出する書類に記載の全ての情報を含む)が第2条に記載する目的の達成に必要な範囲で、本申込みにかかわる当社の提携先に提供されることに同意します。

以上

記入日 年 月 日

株式会社東京クレジットサービス 御中

私は表面記載の事前審査申込に関し、上記個人情報の取扱いに関する同意書(事前審査用)の内容を確認の上、同意します。

申込人 氏名

印

連帯債務者 氏名

印

長期固定金利型住宅ローン（機構買取型）事前審査申込書（その２）  
＜個人情報の取扱いに関する同意書＞

株式会社東京クレジットサービス 御中  
独立行政法人住宅金融支援機構 御中

|      |   |   |   |
|------|---|---|---|
| お申込日 | 年 | 月 | 日 |
|------|---|---|---|

|               |    |
|---------------|----|
| 申込本人<br>(自署)  | 住所 |
|               | 氏名 |
|               | 印  |
| <hr/>         |    |
| 連帯債務者<br>(自署) | 住所 |
|               | 氏名 |
|               | 印  |
| <hr/>         |    |

私は、金融機関に行った事前審査申込み（以下「事前申込み」といいます。）について、独立行政法人住宅金融支援機構（以下「機構」といいます。）の審査を受けるため、機構に対して、この事前申込みに係る情報を提供することに同意します。また、金融機関から情報の提供を受けた機構が、下記１及び２のとおり当該個人情報を取り扱うこと並びに下記３のとおり個人信用情報機関を利用することについて同意の上、この申込みをします。

私は、機構が、機構（住宅金融公庫を含みます。）の融資、貸付債権の譲受け又は住宅融資保険の付保に係る業務を通じて既に取得し、又は取得する私の個人情報をこの事前申込みに基づく貸付予定債権の譲受けに係る与信判断のために利用することについて同意します。

私は、入居家族、担保提供者、工事請負事業者担当者、売買契約書等に記載された売主その他第三者（以下「関係者」といいます。）に関する個人情報について、偽りその他不正な手段によることなく適正に取得し、かつ、金融機関に提供すること及び金融機関が機構に提供することについて本人の同意を得た上で、金融機関に提供します。

記

１ 機構が個人情報を利用する業務の内容及び目的

機構は、個人情報の保護に関する法律（平成 15 年法律第 57 号。以下「個人情報保護法」といいます。）に基づき、金融機関から提供を受けた申込本人及び連帯債務者（以下「お客さま」といいます。）並びに関係者の個人情報を次の業務及び利用目的の達成に必要な範囲で利用いたします。

なお、機構は、この事前申込みに基づく貸付予定債権を譲り受けないこととした場合でも、提供を受けたお客さまの個人情報をこの同意書の各条項に基づいて利用、提供することがあります。

(1) 業務内容

- ・住宅の建設等に必要な資金の貸付けを行った金融機関からの貸付債権の譲受け
- ・その他これらに付随する業務

(2) 利用目的

- ・お客さまの本人確認やこの事前申込み内容が譲受けのための条件等を満たしていることの確認のため
- ・金融機関からの貸付予定債権の事前申込み等に係る与信判断のため
- ・貸付予定債権の事前申込み等の対象となる住宅等の審査のため
- ・期日管理等お客さまとの継続的なお取引における管理のため
- ・お客さまとの契約や法律等に基づく権利の行使や義務の履行のため
- ・住宅ローンや住宅関連の情報提供のため
- ・市場調査や分析・統計の実施のため
- ・アンケートの実施等による機構に関連する商品やサービスの研究・開発のため
- ・ダイレクトメールの送付等による機構に関連する商品又はサービスに関する各種ご案内・ご提案のため（お客さまが送付等を希望した場合に限ります。）
- ・その他、お客さまとお取引を適切かつ円滑に履行するため

２ 機構から第三者への個人情報の提供

機構は、金融機関から提供を受けた個人情報を、下表に掲げる第三者に提供する場合及び個人情報の保護に関する法律第 69 条第 2 項に規定される場合を除き、第三者に提供することはありません。

| 個人情報の提供先                         | 提供先の利用目的              | 提供する個人情報                                                | 提供する期間                      |
|----------------------------------|-----------------------|---------------------------------------------------------|-----------------------------|
| お客さまが機構の証券化支援事業に係る融資の申込みを行った金融機関 | 債権の譲渡又は保険・保証の申込みに係る事務 | お客さまの属性（氏名及び生年月日）、金融機関（取扱店）名、物件の所在地、借入申込等の日、借入金額、借入金の使途 | この申込みの日から返済が終了する日の5年後の年度末まで |

### 3 個人信用情報機関の利用

- (1) 機構が加盟する個人信用情報機関及び同機関と提携する個人信用情報機関にお客さまの個人情報（当該各機関の加盟会員によって登録される契約内容、返済状況等の情報のほか、当該各機関によって登録される破産等の官報情報等を含みます。）が登録されている場合には、機構がそれと与信取引上の判断（返済能力の調査をいいます。以下同じ。）のために利用します。
- (2) 機構がこの事前申込みに関して、機構の加盟する個人信用情報機関を利用した場合、その利用した日及びこの申込みの内容等が同機関に1年を超えない期間登録され、同機関の加盟会員によって自己の与信取引上の判断のために利用されます。
- (3) (1)及び(2)に規定する個人信用情報機関は次のとおりです。各機関の加盟資格、会員名等は各機関のホームページに掲載されています。

#### ①機構が加盟する個人信用情報機関

全国銀行個人信用情報センター (<https://www.zenginkyo.or.jp/pcic/>) TEL 03-3214-5020

株式会社日本信用情報機構 (<https://www.jicc.co.jp/>) TEL 0570-055-955

#### ②全国銀行個人信用情報センターと提携する個人信用情報機関

株式会社日本信用情報機構 (<https://www.jicc.co.jp/>) TEL 0570-055-955

株式会社シー・アイ・シー（C I C） (<https://www.cic.co.jp/>) TEL 0120-810-414

#### ③株式会社日本信用情報機構と提携する個人信用情報機関

全国銀行個人信用情報センター (<https://www.zenginkyo.or.jp/pcic/>) TEL 03-3214-5020

株式会社シー・アイ・シー（C I C） (<https://www.cic.co.jp/>) TEL 0120-810-414

### 4 個人情報の開示、訂正及び利用停止

お客さまは、機構又は3に記載した個人信用情報機関に対し、各々が保有し訂正等の権限を有するお客さまの個人情報について開示を請求することができます。個人情報の内容が事実と異なる場合は、個人情報の訂正又は追加を求めることができます。機構又は個人信用情報機関は、合理的な期間内にこの開示、訂正等に応じます。開示、訂正等を求めるときの手続及び個人情報の開示に係る手数料の額は、各々のホームページ等で掲示しています。

また、お客さまは、機構に対し、同意に基づかない第三者提供など個人情報保護法の規定に違反しているとの理由によりお客さまの個人情報の利用停止を請求することができます。この請求に理由があると機構が判断したときは、機構は遅滞なく、第三者提供等の利用を停止します。

### 5 お問合せ窓口

機構が保有する個人情報の開示、訂正、利用停止等に関するお問合せは、下記のお問合せ窓口で受け付けます。

- (1) 機構の店頭 <https://www.jhf.go.jp/privacy/contact.html>

- (2) 機構ホームページ <https://www.jhf.go.jp/>

インターネット環境がないお客さまにおかれましては、下記の電話番号にて問合せ窓口をご案内いたします。

東京都文京区後楽1-4-10 住宅金融支援機構 CS・事務管理部（本店ビル内） 03-5800-8408